

**Satzung der Stadt Osnabrück vom 10. Dezember 1996 zur Aufhebung der Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes Nr. 3 - Markt/Vitihof - (Amtsblatt 1997, S. 819)**

Aufgrund des § 162 Abs. 2 des Baugesetzbuches (BauGB) in Verbindung mit den §§ 6 und 40 Abs. 1 Nr. 4 der Niedersächsischen Gemeindeordnung (NGO), in der jeweils gültigen Fassung, hat der Rat der Stadt Osnabrück folgende Satzung beschlossen:

**§ 1**

Die Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes Nr. 3 - Markt/Vitihof - vom 12. März 1985 wird für den im § 2 näher bezeichneten Teilbereich - Große Straße und angrenzende Gebiete - aufgehoben.

**§ 2**

(1) Dieser Teilbereich des Sanierungsgebietes schließt folgende Bereiche ein:

Den Bereich Große Straße, Herrenteichstraße (Südseite), Stubenstraße, Haarmannsbrunnen, Möserstraße einschließlich der Grundstücke Möserstraße 8 - 11 A, Öwer de Hase (Westseite), Wittekindstraße, den Neumarkt einschl. der Grundstücke Neumarkt 3 - 12, Grüner Brink 8, weiterhin die Große Hamkenstraße (Ostseite), das Grundstück Jürgensort 4 und das Grundstück Nikolaioort 7/9. Nordwestlich verläuft die Grenze des Teilsanierungsgebietes hinter der Vorderhausbebauung der Großen Straße, mit Ausnahme des Grundstücks Große Straße 53.

(2) Der Teilbereich des Sanierungsgebietes, für den die Satzung zur förmlichen Festlegung des Sanierungsgebietes aufgehoben werden soll, umfasst folgende Flurstücke:

Flur 67,  
Flurstücke 37/14, 39, 40, 42/1, 43/1, 44/1, 45, 46, 48/1, 49/1, 50/1

Flur 89,  
Flurstück 1/8

Flur 90,  
Flurstücke 15/5, 16/7, 17/3, 19/3, 22/3, 83/1, 84 tlw., 88/1, 88/3, 88/4, 88/5, 88/6, 89/1, 89/3, 89/4 tlw., 91/5, 91/6

Flur 91,  
Flurstücke 1/5, 2/12, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10/1, 12, 26, 27/1, 38, 39, 40/1, 41/2, 42/1, 48, 49/1, 50/1, 51, 56, 57, 58, 59, 60 tlw., 61/2

Flur 92,  
Flurstücke 1, 2, 3, 4/1, 6, 7/1, 7/2, 8, 9, 10/1, 11, 12/2, 13, 14, 15/2, 16/2, 17, 19/5, 23/8, 23/13, 24/6, 25/2, 26/1, 26/2, 28, 29/1, 30/3, 30/4, 30/5, 30/6, 31/1, 31/2, 31/3, 32/3, 32/4, 32/5, 32/6, 33/1, 33/2, 33/3, 33/4, 34/1, 34/2, 34/3, 34/4, 35/1, 35/2, 35/3, 35/4, 36/1, 36/2, 36/3, 36/4, 36/5, 37/3, 37/4, 37/5, 37/6, 37/8, 37/9, 37/10, 37/11, 38/1, 38/2, 38/3, 44/1, 48/1, 48/4

Flur 93,  
Flurstücke 1, 2, 3, 4, 5/1, 6, 7, 8, 9, 10/1, 10/2, 11/3, 11/4, 12, 13/3, 14/1, 14/2, 15/1, 15/3, 15/4,  
16, 17, 18/1, 18/2, 19/4, 20, 22/1, 23/1, 23/2, 24/1, 24/2, 26/1, 28, 29/1, 37/1, 38, 40/1

Flur 94,  
Flurstücke 5/2, 11 und 12

Flur 95  
Flurstücke 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14/2, 15/4, 16, 17, 18, 19, 20/1, 21/1, 21/2, 24/5,  
25/5, 26/6, 26/8, 26/9, 26/10, 26/11, 30/3, 30/6, 31/2, 32/3, 32/5, 34/5, 35/2, 36/3, 37/3, 38/17, 39,  
40, 41/1, 42, 43, 44, 45, 46/7, 46/8, 46/10, 47/27

Flur 96,  
Flurstück 17/10

Flur 109,  
Flurstück 48/2

Flur 110,  
Flurstücke 21/1, 24 28/3, 31, 32, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 173, 174/6.

- (3) Der genaue räumliche Geltungsbereich dieser Satzung ist in einer Karte 1 : 2.500 dargestellt. Diese Karte ist Bestandteil dieser Satzung. Die Karte liegt zur allgemeinen Einsichtnahme im Vermessungsamt, Dominikanerkloster, Reißmüllerplatz, Zimmer 212, montags bis mittwochs von 8:30 Uhr bis 15:30 Uhr, donnerstags von 8:30 Uhr bis 17:30 Uhr und freitags von 8:30 Uhr bis 13:00 Uhr aus.

### § 3

Diese Satzung tritt am Tage der Bekanntmachung im Amtsblatt für den Regierungsbezirk Weser-Ems in Kraft.