

## **Satzung der Stadt Osnabrück vom 25. April 1972 über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes Nr. 1 - Dielingerstraße - (Amtsblatt 1972, S. 775)**

Auf Grund der §§ 3 Abs. 1 und 5 Abs. 1 des Gesetzes über die städtebaulichen Sanierungs- und Entwicklungsmaßnahmen in den Gemeinden (Städtebauförderungsgesetz - StBauFG) vom 27. Juli 1971 (BGBl. I S. 1125) in Verbindung mit §§ 6 und 40 der Niedersächsischen Gemeindeordnung (NGO) in der Fassung vom 27. Oktober 1971 (Nds. GVBl. S. 321) hat der Rat der Stadt Osnabrück folgende Satzung beschlossen :

### **§ 1**

Zur Behebung städtebaulicher Missstände im Bereich des Gebietes Dielingerstraße durch Sanierungsmaßnahmen wird das in § 2 näher bezeichnete Gebiet förmlich als Sanierungsgebiet im Sinne des Städtebauförderungsgesetzes festgelegt.

### **§ 2**

- (1) Das Sanierungsgebiet schließt folgende Bereiche ein:

Dielingerstraße/Krahnstraße/Hakenstraße/Rolandsmauer/Heger-Tor-Wall, weiterhin den Bereich zwischen Marienstraße ab Haus Nr. 18/Krahnstraße, Dielingerstraße bis Haus Nr. 7, sowie die Grundstücke nördlich Lortzingstraße und den Bereich der verschwenkten Lotter Straße von Arndtstraße Nr. 50 ab Lotter Straße/Heger-Tor-Wall bis einschließlich Haus Nr. 27.

- (2) Das Sanierungsgebiet umfasst folgende Flurstücke:

Gemarkung Osnabrück, Flur 71, Flurstücke 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 67/2, 67/5; Flur 72, Flurstücke 1, 4/4, 18, 19, 20, 21, 22, 23/1, 23/2, 24, 25, 26, 27, 28/1, 28/3, 28/4, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35/1, 35/2, 36, 37, 38, 39/1, 39/2, 40/1, 40/2, 40/3, 50/1, 53/1, 53/2, 53/3, 43/4, 53/6, 53/7, 53/12, 53/16; Flur 73, Flurstücke 1, 2/1, 2/3, 2/5, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12/1, 12/2, 1371, 20/1, 20/4, 22/1, 22/2, 23/1, 24/1, 20/2, 24/2, 24/3, 24/4, 28/1, 28/2, 29/1, 29/3, 29/5, 29/6, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38/1, 38/2, 39/1, 40/1, 40/2, 40/3, 41, 42, 43/1, 43/2, 44/1, 44/2, 44/4, 44/5, 44/6, 45, 46, 47, 48/2, 49, 5071, 50/2, 51, 52, 53/1, 53/2, 54, 55, 56, 57/1, 57/2, 58/1, 58/2; Flur 74, Flurstücke 1, 2, 3, 4, 5, 6/1, 6/2, 8/1, 8/2, 8/5, 7, 8/6, 8/9, 8/10, 8/11, 8/12, 9/1, 9/2, 10, 1171, 11/2, 12/1, 1272, 13,14,15, 16, 17, 18, 19/1, 19/2, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28; Flur 185, Flurstücke 2, 3, 4, 5, 17/2, 27, 28, 29, 32/1, 32/2, 32/3, 33/1, 33/2.

- (3) Der räumliche Geltungsbereich dieser Satzung ist in einer Karte dargestellt, die zur allgemeinen Einsichtnahme ausliegt im Stadtvermessungsamt, Klosterkaserne, Zimmer 75, montags bis freitags von 08.30 Uhr bis 15.00 Uhr. Die Karte dient jedoch lediglich zur Erläuterung der Satzung. Die rechtsverbindliche Abgrenzung ergibt sich allein aus Abs. 1 und 2. Diese Satzung tritt am Tage nach ihrer Bekanntmachung im Amtsblatt für den Regierungsbezirk Osnabrück in Kraft.