



- OS-28203-70 -

Bekanntmachung

Der nachstehend bezeichnete Grundbesitz, für den bisher kein Grundbuch angelegt ist, soll in das Grundbuch eingetragen werden:

Gemarkung	Flur	Flurstück	Wirtschaftsart, Lage	Größe (m ²)
Osnabrück	141	27	Gebäude- und Freifläche, Osningstr. 36, 38	36

Als Eigentümer/in soll eingetragen werden:

**Wohnen und Werte Immobilien GmbH,
Winkelhausenstr. 13, 49090 Osnabrück**
Register: Amtsgericht Osnabrück HRB 214622
(vorher: Signum Immobilien GmbH)

Aufgrund §§ 122 bis 124 GBO in der Fassung vom 26.05.1994 (BGBl. I. S. 1114) wird hiermit auf die bevorstehende Anlegung des Grundbuchs hingewiesen. Alle Personen, die beschränkte dingliche Rechte an dem vorbezeichneten Grundbesitz oder sonstige Eigentumsbeschränkungen für sich in Anspruch nehmen, werden aufgefordert, ihre Ansprüche innerhalb **eines Monats** seit Aus-
gang dieser Bekanntmachung bei dem Grundbuchamt anzumelden. Die Ansprüche müssen ent-
weder durch öffentliche oder öffentlich beglaubigte Urkunden, deren erklärter Inhalt vom Eigen-
tümer stammt, nachgewiesen werden oder vom Eigentümer anerkannt worden sein, wenn sie bei
Anlegung des Grundbuchs zur Eintragung gelangen sollen. Nach fruchtlosem Ablauf der Frist
wird das Grundbuch ohne Berücksichtigung etwa in Anspruch genommener Rechte angelegt
werden.

Lill, Rechtspflegerin

Ausgefertigt:
Osnabrück, 21.06.2024

als Urkundsbeamter/-beamtin der Geschäftsstelle
des Amtsgerichts Osnabrück



SS

An die Bekanntmachungstafel der Stadt Osnabrück, Osnabrück,		
angeheftet am	01.07.2024 (Datum, Unterschrift, Siegel)	
abgenommen am	30.7.2024 (Datum, Unterschrift, Siegel)	

Referat Medien und
Öffentlichkeitsarbeit
der Stadt Osnabrück
Postfach 44 60
49034 Osnabrück